

# CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS

**CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS**  
 Demonstrativo de Resultado  
 Período de 01/08/2024 a 31/08/2024

Aquisição Ferramentas	674,34
Despesas Bancárias	29,90
Despesas Telefônicas/Internet	149,99
Despesas Cartório	31,37
Honorários Contábeis	4.134,76
Honorários Sindico	4.817,00
Honorários Advocaticios	3.575,54
Honorários Arquiteto	2.000,00
Limpeza Caixa D Água/Cisterna	640,05
Coleta Entulho	320,00
Reparos Elevadores/Substituição	787,67
Encadernação	40,00
Água Funcionários/Salão	84,00
<b>102.452,34</b>	

<b>( * ) SALDO ANTERIOR</b>	
Caixa Sindico	237,81
Integralização Capital	16.297,91
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	821.649,56
Banco Sicredi - Corrente	93.436,51
<b>931.621,79</b>	
<b>( + ) RECEITAS</b>	
Ressarcimento Seguro	4.873,68
Taxa Condominial	121.259,77
Fundo de Reserva	12.126,59
Chamada de Capital	12.270,00
Rec. Mil Negócios	400,00
Rec. Claro	4.626,07
Rec. Cobrança Jurídica/Condominio	3.575,54
Cobrança de Juros/Multa	2.101,10
Rendimento Aplicação	5.682,74
Desconto Condominial	-20.145,02
Rec. Wonder Boat	671,40
Aluguel Garagem	270,00
<b>147.711,87</b>	

<b>( = ) SALDO ATUAL</b>	
Caixa Sindico	40,31
Integralização Capital	16.397,91
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	891.323,42
Banco Sicredi - Corrente	69.522,57
<b>977.284,21</b>	

Número Parcelas	Despesas	Valor
03/04	Aquisição Ferramentas / Tamoyo	255,02
04/04	Aquisição Ferramentas / Tamoyo	255,02
01/03	Aquisição Ferramentas / Tamoyo	164,30
14/24	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	6.694,06
01/10	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	787,67
01/06	Seguro Edificação / Allianz	2.177,82
03/03	Manutenção Redutora de Pressão / JT Hidraulica	800,00
01/02	Manutenção Elétrica / ACK Instalação	3.375,00
02	Honorários Arquiteta / Leticia Lehnhardt Pippi	2.000,00
01/02	Limpeza Caixa D'Água / MR Emporio	640,05
02/03	Material Construção / Casas da Água	104,66
04/04	Material Construção / Casas da Água	342,82
03/03	Material Elétrico / Beling	517,24
02/04	Material Construção / Casas da Água	139,00
02/02	Material Construção / Casas da Água	90,25
03/03	Material Hidraulico / Casas da Água	118,08

Inadimplência atualizada no valor de R\$ 227.799,21

Systemar Informática Ltda - (47) 33674093



**748-X**

Para serviços on-line acesse o site: [www.sgconline.com.br](http://www.sgconline.com.br) Usuário: HZ018260 Senha: SKEY18  
 Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19  
 RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900

Data do Documento <b>01/10/2024</b>	Número do Documento <b>24/213794-7</b>	Moeda <b>9-Real</b>	Agência/Cód. Beneficiário <b>2606.15.03419</b>	Data de Vencimento <b>20/10/2024</b>
Tx. Condominio/ Vencto 10/2024 305,18				Nosso Número <b>24/213794-7</b>
Fundo de Reserva 30,52				(=) Valor do Documento <b>365,70</b>
Chamada de Capital P.15/18 30,00				(=) Valor Cobrado
Nome do Pagador (SL 1602) ORLANDO FERREIRA - 00571920900				

HZ Assessoria Condominial (47) 3045-1477

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR



**748-X**

74891.12420 13794.726060 15034.191013 5 98750000036570

Local de Pagamento <b>Pagável em qualquer banco até a data de vencimento</b>				Data de Vencimento <b>20/10/2024</b>	
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19				Agência/Código do Beneficiário <b>2606.15.03419</b>	
RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900					
Data do Documento <b>01/10/2024</b>	Número do Documento <b>24/213794-7</b>	Espécie Doc. <b>DM</b>	Aceite <b>N</b>	Data do Processamento <b>23/09/2024</b>	Nosso Número <b>24/213794-7</b>
Uso do Banco				(=) Valor do Documento <b>365,70</b>	
Carteira <b>1</b>					
Moeda <b>9-Real</b>					
Quantidade					
Valor					
Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.					
Tx. Condominio/ Vencto 10/2024 305,18		Pgto até dia 10 cobrar R\$ 298,56		(-) Desconto	
Fundo de Reserva 30,52		Pgto até dia 15 cobrar R\$ 332,13		(-) Outras Deduções/Abatimentos	
Chamada de Capital P.15/18 30,00				(+) Juros/Multa	
		Após Vencimento Multa de 2%		(+) Outros Acréscimos	
		Juros de R\$ 0,16 ao dia		(=) Valor Cobrado <b>298,56</b>	
Unidade do Beneficiário ITAJAI - SC					

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço (SL 1602) ORLANDO FERREIRA - 00571920900  
 Rua Pedro Ferreira 155 - SL 1602 - Centro  
 88301900 - ITAJAI - SC - (018)

Sacador/Avalista

Código de Baixa



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação