

CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS

CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS
 Demonstrativo de Resultado
 Período de 01/06/2024 a 30/06/2024

(*) SALDO ANTERIOR

| | |
|----------------------------------|------------|
| Caixa Sincido | 9,31 |
| Integralização Capital | 16.097,91 |
| Banco Sicredi - Fundo de Reserva | 784.261,03 |
| Banco Sicredi - Corrente | 67.556,16 |
| 867.924,41 | |

(+) RECEITAS

| | |
|-------------------------|------------|
| Taxa Condominial | 97.597,99 |
| Fundo de Reserva | 9.760,42 |
| Chamada de Capital | 9.630,00 |
| Rec. Mil Negócios | 400,00 |
| Rec. Claro | 4.626,07 |
| Cobrança de Juros/Multa | 246,03 |
| Rendimento Aplicação | 4.980,15 |
| Desconto Condominial | -19.751,75 |
| Rec. Wonder Boat | 671,40 |
| Aluguel Garagem | 240,00 |
| 108.400,31 | |

(-) DESPESAS

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Salário Porteiro | 14.683,00 |
| Salário Faxineira | 2.175,00 |
| Salário Serviços Gerais | 3.257,00 |
| Adiantamento Salarial | 1.500,00 |
| 13º Salário Funcionário | 1.928,00 |
| Plano Saúde Funcionários | 6.770,46 |
| Energia Elétrica | 29,39 |
| Semasa/Água | 6.300,36 |
| Impostos e Contribuições | 13.647,69 |
| Serviços Limpeza | 3.764,69 |
| Manutenção Elevadores | 2.477,39 |
| Manutenção Extintores | 423,00 |
| Manutenção Relógio Ponto | 830,00 |
| Manutenção Redutora Pressão | 800,00 |
| Manutenção Para Raio | 5.053,26 |
| Modernização Elevadores | 6.694,06 |
| Material Construção | 731,57 |
| Material Hidráulico | 331,04 |
| Material Expediente | 13,60 |
| Material Elétrico | 517,23 |
| Material Limpeza | 468,55 |
| Material Pintura | 287,80 |

| | |
|-------------------------------|----------|
| Aquisição Ferramentas | 255,03 |
| Aquisição Porta | 450,00 |
| Despesas Bancárias | 29,90 |
| Despesas Telefônicas/Internet | 149,99 |
| Honorários Contábeis | 3.929,88 |
| Honorários Sincido | 4.817,00 |
| Encadernação | 40,00 |
| Água Funcionários | 154,00 |
| 82.508,89 | |

(=) SALDO ATUAL

| | |
|----------------------------------|------------|
| Caixa Sincido | 307,81 |
| Integralização Capital | 16.197,91 |
| Banco Sicredi - Fundo de Reserva | 802.692,54 |
| Banco Sicredi - Corrente | 74.617,57 |
| 893.815,83 | |

| Número Parcelas | Despesas | Valor |
|-----------------|--|----------|
| 01/04 | Aquisição Ferramentas / Tamoyo | 255,03 |
| 04/04 | Aquisição Porta / Esquadrias Lagnello | 450,00 |
| 12/24 | Reparo Elevadores / Atlas Schindler | 6.694,06 |
| 02/03 | Manutenção Extintores / Vulcão | 423,00 |
| 01/03 | Manutenção Redutora de Pressão / JT Hidraulica | 800,00 |
| 01/03 | Manutenção Para Raio / Contra Fogo | 2.526,63 |
| 02/03 | Manutenção Para Raio / Contra Fogo | 2.526,63 |
| 01/02 | Material Pintura / Casas da Água | 92,20 |
| 01/02 | Material Pintura / Casas da Água | 195,60 |
| 02/03 | Material Construção / Casas da Água | 216,85 |
| 02/04 | Material Construção / Casas da Água | 342,82 |
| 02/03 | Material Construção / Casas da Água | 138,00 |
| 01/03 | Material Hidraulico / Casas da Água | 118,09 |
| 03/03 | Material Hidraulico / Casas da Água | 120,61 |
| 02/02 | Material Hidraulico / Casas da Água | 92,34 |

Inadimplência atualizada no valor de R\$ 244.513,96

Systemar Informática Ltda - (47) 3367-4093



748-X

Para serviços on-line acesse o site: www.sgconline.com.br Usuário: HZ018081 Senha: UQLF51
 Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19
 RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900

| | | | | |
|---|---|------------------------|---|---|
| Data do Documento 01/08/2024 | Número do Documento 24/212922-7 | Moeda 9-Real | Agência/Cód. Beneficiário 2606.15.03419 | Data de Vencimento 20/08/2024 |
| Tx. Condominio/ Venc to 08/2024 305,18 | | | | Nosso Número 24/212922-7 |
| Fundo de Reserva 30,52 | | | | |
| Chamada de Capital P.13/18 30,00 | | | | |
| Nenhuma fatura em aberto até 25/07/2024 | | | | |
| Nome do Pagador (SL 0413) FEMEPE EMPREENDIMENTOS LTDA - 10013465000130 | | | | |

HZ Assessoria Condominial (47) 3045-1477

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR



748-X

74891.12420 12922.726067 15034.191021 8 98140000036570

| | | | | | |
|---|---|---------------------------|--------------------|--|------------------------------------|
| Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até a data de vencimento | | | | Data de Vencimento 20/08/2024 | |
| Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19 | | | | Agência/Código do Beneficiário 2606.15.03419 | |
| RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900 | | | | | |
| Data do Documento 01/08/2024 | Número do Documento 24/212922-7 | Espécie Doc. DM | Aceite N | Data do Processamento 25/07/2024 | Nosso Número 24/212922-7 |
| Uso do Banco | | | | (-) Valor do Documento 365,70 | |
| Carteira 1 | Moeda 9-Real | Quantidade | (-) Desconto | | |
| Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário. | | | | | |
| Tx. Condominio/ Venc to 08/2024 305,18 | | | | (-) Outras Deduções/Abatimentos | |
| Fundo de Reserva 30,52 | | | | | |
| Chamada de Capital P.13/18 30,00 | | | | | |
| Ppto até dia 10 cobrar R\$ 298,53 Ppto até dia 15 cobrar R\$ 332,13 Após Vencimento Multa de 2% Juros de R\$ 0,16 ao dia | | | | (+/-) Juros/Multa | |
| | | | | (+/-) Outros Acréscimos | |
| | | | | (-) Valor Cobrado 298,53 | |

Unidade do Beneficiário ITAJAI - SC

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço (SL 0413) FEMEPE EMPREENDIMENTOS LTDA - 10013465000130
 RUA PEDRO FERREIRA 155 - SL 413 - CENTRO
 88301900 - ITAJAI - SC - (018)

Sacador/Avalista

Código de Baixa



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação