

CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS

CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS
Demonstrativo de Resultado
Período de 01/05/2024 a 31/05/2024

(*) SALDO ANTERIOR	
Caixa Sincido	60,57
Integralização Capital	15.997,91
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	765.835,59
Banco Sicredi - Corrente	53.699,67
	835.593,74
(+) RECEITAS	
Taxa Condominial	101.129,17
Fundo de Reserva	10.113,58
Chamada de Capital	9.990,00
Rec. Mil Negócios	400,00
Rec. Claro	4.626,07
Cobrança de Juros/Multa	178,56
Rendimento Aplicação	5.147,32
Desconto Condominial	-19.489,61
Rec. Wonder Boat	671,40
Aluguel Garagem	210,00
	112.976,49
(-) DESPESAS	
Salário Porteiro	13.297,00
Salário Faxineira	809,00
Salário Serviços Gerais	3.797,00
Adiantamento Salarial	1.200,00
13º Salário Funcionário	3.558,00
Plano Saúde Funcionários	6.749,21
Energia Elétrica	3.066,20
Semasa/Água	5.483,76
Impostos e Contribuições	12.963,53
Serviços Limpeza	3.764,69
Manutenção Elevadores	1.905,14
Manutenção Portão/Porta	355,00
Manutenção Extintores	423,00
Manutenção Hidráulica	680,00
Manutenção Elétrica	1.500,00
Modernização Elevadores	6.694,06
Material Construção	864,08
Material Hidráulico	212,96
Material Expediente	13,60
Material Elétrico	1.242,18
Material Limpeza	575,46
Aquisição Porta	450,00

Aplicação Manta Asfáltica	1.800,00
Despesas Bancárias	29,90
Despesas Telefônicas/Internet	140,60
Honorários Contábeis	3.725,00
Honorários Sincido	4.817,00
Reparos Elevadores/Substituição	489,45
Encadernação	40,00
	80.645,82

(=) SALDO ATUAL	
Caixa Sincido	9,31
Integralização Capital	16.097,91
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	784.261,03
Banco Sicredi - Corrente	67.556,16
	867.924,41

Número Parcelas	Despesas	Valor
02/03	Aplicação Manta Asfáltica / SOS Construções	1.800,00
03/04	Aquisição Porta / Esquadrias Lagnello	450,00
11/24	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	6.694,06
03/03	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	489,45
02/03	Material Construção / Casas da Água	216,85
02/02	Material Construção / Casas da Água	147,00
01/03	Material Construção / Casas da Água	138,00
02/03	Material Hidraulico / Casas da Água	120,61
01/02	Material Hidraulico / Casas da Água	92,35

Inadimplência atualizada no valor de R\$ 237.644,43

Systemar Informática Ltda - (47) 33674093

748-X		Para serviços on-line acesse o site: www.sgconline.com.br Usuário: HZ018081 Senha: UQLF51	
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço		CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19	
RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900			
Data do Documento	Número do Documento	Moeda	Agência/Cód. Beneficiário
01/07/2024	24/212597-3	9-Real	2606.15.03419
Tx. Condomínio/ Vencto 07/2024		305,18	Data de Vencimento 20/07/2024
Fundo de Reserva		30,52	
Chamada de Capital P.12/18		30,00	
			Nosso Número 24/212597-3
			(=) Valor do Documento 365,70
			(=) Valor Cobrado

Nenhuma fatura em aberto até 28/06/2024

Nome do Pagador (SL 0413) FEMEPE EMPREENDIMENTOS LTDA - 10013465000130

HZ Assessoria Condominial (47) 3045-1477

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR

748-X		74891.12420 12597.326060 15034.191013 9 97830000036570	
Local de Pagamento		Data de Vencimento	
Pagável em qualquer banco até a data de vencimento		20/07/2024	
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço		Agência/Código do Beneficiário	
CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19		2606.15.03419	
RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900			
Data do Documento	Número do Documento	Espécie Doc.	Aceite
01/07/2024	24/212597-3	DM	N
		Data do Processamento	Nosso Número
		28/06/2024	24/212597-3
Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade
	1	9-Real	Valor
			(=) Valor do Documento 365,70
Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.			(-) Desconto
Tx. Condomínio/ Vencto 07/2024		305,18	Pgto até dia 10 cobrar R\$ 298,56 Pgto até dia 15 cobrar R\$ 332,13
Fundo de Reserva		30,52	
Chamada de Capital P.12/18		30,00	
			(-) Outras Deduções/Abatimentos
			(+/-) Juros/Multa
			(+/-) Outros Acréscimos
			(=) Valor Cobrado
			298,56

Unidade do Beneficiário ITAJAI - SC

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço (SL 0413) FEMEPE EMPREENDIMENTOS LTDA - 10013465000130
RUA PEDRO FERREIRA 155 - SL 413 - CENTRO
88301900 - ITAJAI - SC - (018)

Sacador/Avalista

Código de Baixa



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação