

# CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS

**CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS**  
 Demonstrativo de Resultado  
 Período de 01/05/2024 a 31/05/2024

( \* ) **SALDO ANTERIOR**

Caixa Sincido	60,57
Integralização Capital	15.997,91
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	765.835,59
Banco Sicredi - Corrente	53.699,67
	835.593,74

( + ) **RECEITAS**

Taxa Condominial	101.129,17
Fundo de Reserva	10.113,58
Chamada de Capital	9.990,00
Rec. Mil Negócios	400,00
Rec. Claro	4.626,07
Cobrança de Juros/Multa	178,56
Rendimento Aplicação	5.147,32
Desconto Condominial	-19.489,61
Rec. Wonder Boat	671,40
Aluguel Garagem	210,00
	112.976,49

( - ) **DESPESAS**

Salário Porteiro	13.297,00
Salário Faxineira	809,00
Salário Serviços Gerais	3.797,00
Adiantamento Salarial	1.200,00
13º Salário Funcionário	3.558,00
Plano Saúde Funcionários	6.749,21
Energia Elétrica	3.066,20
Semasa/Água	5.483,76
Impostos e Contribuições	12.963,53
Serviços Limpeza	3.764,69
Manutenção Elevadores	1.905,14
Manutenção Portão/Porta	355,00
Manutenção Extintores	423,00
Manutenção Hidráulica	680,00
Manutenção Elétrica	1.500,00
Modernização Elevadores	6.694,06
Material Construção	864,08
Material Hidráulico	212,96
Material Expediente	13,60
Material Elétrico	1.242,18
Material Limpeza	575,46
Aquisição Porta	450,00

Aplicação Manta Asfáltica	1.800,00
Despesas Bancárias	29,90
Despesas Telefônicas/Internet	140,60
Honorários Contábeis	3.725,00
Honorários Sincido	4.817,00
Reparos Elevadores/Substituição	489,45
Encadernação	40,00
	80.645,82

( = ) **SALDO ATUAL**

Caixa Sincido	9,31
Integralização Capital	16.097,91
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	784.261,03
Banco Sicredi - Corrente	67.556,16
	867.924,41

Número Parcelas	Despesas	Valor
02/03	Aplicação Manta Asfáltica / SOS Construções	1.800,00
03/04	Aquisição Porta / Esquadrias Lagnello	450,00
11/24	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	6.694,06
03/03	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	489,45
02/03	Material Construção / Casas da Água	216,85
02/02	Material Construção / Casas da Água	147,00
01/03	Material Construção / Casas da Água	138,00
02/03	Material Hidraulico / Casas da Água	120,61
01/02	Material Hidraulico / Casas da Água	92,35

Inadimplência atualizada no valor de R\$ 237.644,43



**748-X**

Para serviços on-line acesse o site: [www.sgconline.com.br](http://www.sgconline.com.br) Usuário: HZ018110 Senha: HSCN60  
 Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço: CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19  
 RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900

Data do Documento <b>01/07/2024</b>	Número do Documento <b>24/212626-0</b>	Moeda <b>9-Real</b>	Agência/Cód. Beneficiário <b>2606.15.03419</b>	Data de Vencimento <b>20/07/2024</b>
Tx. Condominio/ Venc to 07/2024 <b>305,18</b>				Nosso Número <b>24/212626-0</b>
Fundo de Reserva <b>30,52</b>				(=) Valor do Documento <b>365,70</b>
Chamada de Capital P.12/18 <b>30,00</b>				(=) Valor Cobrado

Nenhuma fatura em aberto até 28/06/2024

Nome do Pagador (SL 0607) FEMEPE IND. E. COM. DE PESCADOS S.A - 10013465000130

HZ Assessoria Condominial (47) 3045-1477

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR



**748-X**

74891.12420 12626.026061 15034.191039 5 97830000036570

Local de Pagamento <b>Pagável em qualquer banco até a data de vencimento</b>				Data de Vencimento <b>20/07/2024</b>
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço: CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19				Agência/Código do Beneficiário <b>2606.15.03419</b>
RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900				
Data do Documento <b>01/07/2024</b>	Número do Documento <b>24/212626-0</b>	Espécie Doc. <b>DM</b>	Aceite <b>N</b>	Data do Processamento <b>28/06/2024</b>
Uso do Banco	Carteira <b>1</b>	Moeda <b>9-Real</b>	Quantidade	Valor
Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.				(=) Valor do Documento <b>365,70</b>
Tx. Condominio/ Venc to 07/2024 <b>305,18</b>				(-) Desconto
Fundo de Reserva <b>30,52</b>				(-) Outras Deduções/Abatimentos
Chamada de Capital P.12/18 <b>30,00</b>				(+) Juros/Multa
Após Vencimento Multa de 2% Juros de R\$ 0,16 ao dia				(+) Outros Acréscimos
				(=) Valor Cobrado <b>298,56</b>

Unidade do Beneficiário ITAJAI - SC

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço: (SL 0607) FEMEPE IND. E. COM. DE PESCADOS S.A - 10013465000130  
 RUA PEDRO FERREIRA 155 SALA 607 - SL 607 - CENTRO  
 88301900 - ITAJAI - SC - (018)

Sacador/Avalista

Código de Baixa



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação