

CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS

CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS
Demonstrativo de Resultado
Período de 01/05/2024 a 31/05/2024

(*) SALDO ANTERIOR	
Caixa Sincido	60,57
Integralização Capital	15.997,91
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	765.835,59
Banco Sicredi - Corrente	53.699,67
	835.593,74
(+) RECEITAS	
Taxa Condominial	101.129,17
Fundo de Reserva	10.113,58
Chamada de Capital	9.990,00
Rec. Mil Negócios	400,00
Rec. Claro	4.626,07
Cobrança de Juros/Multa	178,56
Rendimento Aplicação	5.147,32
Desconto Condominial	-19.489,61
Rec. Wonder Boat	671,40
Aluguel Garagem	210,00
	112.976,49

(-) DESPESAS	
Salário Porteiro	13.297,00
Salário Faxineira	809,00
Salário Serviços Gerais	3.797,00
Adiantamento Salarial	1.200,00
13º Salário Funcionário	3.558,00
Plano Saúde Funcionários	6.749,21
Energia Elétrica	3.066,20
Semasa/Água	5.483,76
Impostos e Contribuições	12.963,53
Serviços Limpeza	3.764,69
Manutenção Elevadores	1.905,14
Manutenção Portão/Porta	355,00
Manutenção Extintores	423,00
Manutenção Hidráulica	680,00
Manutenção Elétrica	1.500,00
Modernização Elevadores	6.634,06
Material Construção	864,08
Material Hidráulico	212,96
Material Expediente	13,60
Material Elétrico	1.242,18
Material Limpeza	575,46
Aquisição Porta	450,00

Aplicação Manta Asfáltica	1.800,00
Despesas Bancárias	29,90
Despesas Telefônicas/Internet	140,60
Honorários Contábeis	3.725,00
Honorários Sincido	4.817,00
Reparos Elevadores/Substituição	489,45
Encadernação	40,00
	80.645,82

(=) SALDO ATUAL	
Caixa Sincido	9,31
Integralização Capital	16.097,91
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	784.261,03
Banco Sicredi - Corrente	67.556,16
	867.924,41

Número Parcelas	Despesas	Valor
02/03	Aplicação Manta Asfáltica / SOS Construções	1.800,00
03/04	Aquisição Porta / Esquadrias Lagnello	450,00
11/24	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	6.694,06
03/03	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	489,45
02/03	Material Construção / Casas da Água	216,85
02/02	Material Construção / Casas da Água	147,00
01/03	Material Construção / Casas da Água	138,00
02/03	Material Hidraulico / Casas da Água	120,61
01/02	Material Hidraulico / Casas da Água	92,35

Inadimplência atualizada no valor de R\$ 237.644,43

Systemar Informática Ltda - (47) 33674093



748-X

Para serviços on-line acesse o site: www.sgconline.com.br Usuário: HZ018082 Senha: XRJG42
 Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19
 RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900

Data do Documento 01/07/2024	Número do Documento 24/212598-1	Moeda 9-Real	Agência/Cód. Beneficiário 2606.15.03419	Data de Vencimento 20/07/2024
Tx. Condominio/ Vencto 07/2024 305,18				Nosso Número 24/212598-1
Fundo de Reserva 30,52				(=) Valor do Documento 365,70
Chamada de Capital P.12/18 30,00				(=) Valor Cobrado
Nenhuma fatura em aberto até 28/06/2024				
Nome do Pagador (SL 0415) ORLANDO FERREIRA - 10013465000130				

HZ Assessoria Condominial (47) 3045-1477

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR



748-X

74891.12420 12598.126063 15034.191070 4 97830000036570

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até a data de vencimento				Data de Vencimento 20/07/2024
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19				Agência/Código do Beneficiário 2606.15.03419
Data do Documento 01/07/2024	Número do Documento 24/212598-1	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data do Processamento 28/06/2024
Uso do Banco	Carteira 1	Moeda 9-Real	Quantidade	Valor
Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.				Nosso Número 24/212598-1
Tx. Condominio/ Vencto 07/2024 305,18				(=) Valor do Documento 365,70
Fundo de Reserva 30,52				(-) Desconto
Chamada de Capital P.12/18 30,00				(-) Outras Deduções/Abatimentos
Pgto até dia 10 cobrar R\$ 298,56				(+) Juros/Multa
Pgto até dia 15 cobrar R\$ 332,13				(+) Outros Acréscimos
Após Vencimento Multa de 2% Juros de R\$ 0,16 ao dia				(=) Valor Cobrado 298,56
Unidade do Beneficiário ITAJAI - SC				
Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço (SL 0415) ORLANDO FERREIRA - 10013465000130 RUA ORLANDO FERREIRA - SL 415 - MACHADOS 88301900 - NAVEGANTES - SC - (018)				
Sacador/Avalista				



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação