

15/02/26

PREFEITURA DE ITAJAÍ - IPTU - 2026

IMÓVEIS				2025			
INSCR. IMOBILIÁRIA	DIC	Contribuinte	Pago por	IMÓVEIS	Parcela Única Vencimentos A 15/02/26 - 20%	Parcelado (10x) Vencimentos A Partir de 15/03/26	Aumento
204.001.03.0069.0026	780358	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Tubarão, 21 - Dona Benta - Apto. 1101	R\$ 6.278,49	R\$ 784,81	#DIV/0!
204.001.03.0069.0005	8119	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Tubarão, 21 - Dona Benta - Salão de Festa	R\$ 976,35	R\$ 122,05	#DIV/0!
201.012.02.0429.0049	40571	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Pedro Ferreira, 155 - Genesio M. Lins - Holding - Sala 413	R\$ 224,31	R\$ 28,04	#DIV/0!
201.012.02.0429.0050	40572	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Pedro Ferreira, 155 - Genesio M. Lins - Holding - Sala 415	R\$ 224,31	R\$ 28,04	#DIV/0!
201.012.02.0429.0230	40753	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Pedro Ferreira, 155 - Genesio M. Lins - Sala 1602 - A	R\$ 224,31	R\$ 28,04	#DIV/0!
201.012.02.0429.0229	40752	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Pedro Ferreira, 155 - Genesio M. Lins - Sala 1602	R\$ 224,31	R\$ 28,04	#DIV/0!
212.078.02.0800.0000	771269	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua João Napoleão de Souza, 132 - Estacionamento	R\$ 1.563,76	R\$ 195,47	#DIV/0!
201.029.03.0323.0004	768197	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Dagoberto Nogueira, 100 - Edif. Torre Azul - Garagem 11/12	R\$ 361,85	R\$ 45,23	#DIV/0!
201.029.03.0323.0057	902728	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Dagoberto Nogueira, 100 - Edif. Torre Azul - Garagem 09	R\$ 169,35	R\$ 21,17	#DIV/0!
201.029.03.0323.0058	902729	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Dagoberto Nogueira, 100 - Edif. Torre Azul - Garagem 10	R\$ 169,35	R\$ 21,17	#DIV/0!
202.078.02.0920.0000	774107	Joel C. Maestri	Orlando Ferreira Inc	Rua João Napoleão de Souza, 170 - Casa amarela	R\$ 7.788,83	R\$ 973,60	#DIV/0!
212.081.02.0336.0000	768651	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Curt Hering, 200 - Barra do Rio - Antiga Fabrica papel	R\$ 44.035,77	R\$ 5.504,47	#DIV/0!
201.012.02.0429.0078	40600	Empreendimentos	Empreendimentos	Rua Pedro Ferreira, 155 - Genesio M. Lins - Sala 607	R\$ 224,31	R\$ 28,04	#DIV/0!
212.078.04.0630.0000	16372	Empreendimentos	Empreendimentos	Arnoldo Lopes Gonzaga, 155	R\$ 71.790,55	R\$ 8.973,82	#DIV/0!
201.009.01.0226.0000	136	Femepe Industria	Empreendimentos	Ipê Centro - Avenida Prefeito Paulo Bauer, 412 - Galpão	R\$ 18.373,24	R\$ 2.296,65	#DIV/0!
201.083.01.1229.0000	753965	Femepe Industria	Empreendimentos	Ipê Centro - Avenida Prefeito Paulo Bauer, 415 - Cais	R\$ 352,58	R\$ 44,08	#DIV/0!
212.078.02.0900.0000	774105	Empreendimentos	Empreendimentos	Rua João Napoleão de Souza, 150 - Estacionamento	R\$ 9.730,13	R\$ 1.216,27	#DIV/0!
212.081.02.0380.0000	768652	Ipê Pescados	Ipê Pescados	Rua Curt Hering, 300 - Barra do Rio - Antiga Fabrica papel	R\$ 42.812,87	R\$ 5.351,61	#DIV/0!
212.081.03.0900.0000	768655	Ipê Pescados	Ipê Pescados	Rua Exp. Aleixo Maba - 300 - Barra do Rio - Antiga Fabrica papel	R\$ 51.119,77	R\$ 6.389,97	#DIV/0!
212.081.02.0100.0000	769035	Ipê Pescados	Ipê Pescados	Rua Exp. Aleixo Maba - 150 - Barra do Rio - Antiga Fabrica papel	R\$ 80.604,46	R\$ 10.075,56	#DIV/0!
212.081.03.0757.0000	769036	Ipê Pescados	Ipê Pescados	Rua Curt Hering, 50 - Barra do Rio - Antiga Fabrica papel	R\$ 7.334,38	R\$ 916,80	#DIV/0!
212.032.01.0302.0000	774115	Ipê Pescados	Femepe Captura	Rua Henrique Dauser, 142 - Barra do Rio - Redeira	R\$ 12.130,64	R\$ 1.516,33	#DIV/0!
212.078.01.1345.0000	774116	Ipê Pescados	Femepe Captura	Rua Henrique Dauser, 273 - Barra do Rio - Femepe	R\$ 118.705,89	R\$ 14.838,24	#DIV/0!
201.031.04.0585.0000	1063	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira	Rua Camboriú, 66	R\$ 24.377,27	R\$ 3.047,16	#DIV/0!



MUNICÍPIO DE ITAJAÍ

Secretaria Municipal da Fazenda

DP
3201
JU136

Nome: ORLANDO FERREIRA		Inscr. Imob.: 201.031.04.0585.0000.000	
Endereço do Imóvel: CAMBORIU, 66 CENTRO 88301-451 ITAJAÍ - SC		Cad. Imóvel: 1063	
Dados do Imóvel			
Nesta página estão especificadas as principais informações cadastrais do imóvel. Foi com base nestes dados que foram calculados os tributos imobiliários lançados neste carnê. Havendo qualquer divergência entre as informações e os dados reais do imóvel, procure o cadastro técnico diretamente na Prefeitura.			
Informações Territoriais		Informações Prediais	
Área do Lote Tributável	1.459,20	Área construída	330,00
Valor venal territorial	6.452.353,40	Valor venal da construção	1.442.907,37
Alíquota	0,35	Valor venal total	7.895.260,77
EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO.			

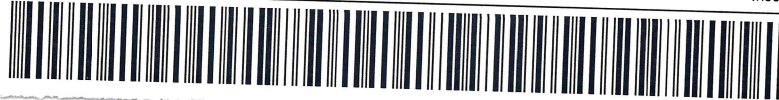
Via do contribuinte

MUNICÍPIO DE ITAJAÍ
Imposto Predial Territorial Urbano
IPTU - 2026

Data Documento	Vencimento	
23/01/2026	15/02/2026	
Exercício	Parcela	Valor da Parcela
2026	Cota Única - 20%	30.471,58
(+) Juros	(-) Desconto	
0,00	6.094,31	
(=) Valor Cobrado	(+) Multa	
24.377,27	0,00	
Número de Controle		
32068190008570238		
*** NÃO RECEBER APÓS 15/02/2026 ***		
Contribuinte		
ORLANDO FERREIRA		
Cadastro do Imóvel: 1063		
Inscrição Imobiliária		
201.031.04.0585.0000.000		
Autenticação mecânica no verso		

IPTU 2026 00190.00009 03206.819009 08570.238173 1 13580002437727

Local de Pagamento			Espécie moeda	
EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO.			REAL	
Cedente			Vencimento	
MUNICÍPIO DE ITAJAÍ - IPTU 2026			15/02/2026	
Competência	Data do documento	Convênio	Número de Controle	
Cota Única - 20%	23/01/2026	3206819	32068190008570238	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente)			Valor da Parcela	
 COTA ÚNICA - 20%			30.471,58	
			(-) Desconto	6.094,31
			(+) Multa	0,00
			(+) Juros	0,00
			(=) Valor Cobrado	24.377,27
Sacado			Cadastro do Imóvel: 1063	
ORLANDO FERREIRA CAMBORIU, 66 CENTRO 88301-451 ITAJAÍ - SC			Inscrição imobiliária: 201.031.04.0585.0000.000	




Comprovante de pagamento de boleto

Dados da conta debitada / Pagador Final

Agência/conta: 5792/00931-7 CPF/CNPJ: 00.571.920/900 - 0 Empresa: ORLANDO FERREIRA

Dados do pagamento

Identificação no meu comprovante:

		00190 00009 03206 819009 08570 238173 1 13580002437727
Beneficiário: MUNICIPIO DE ITAJAI	CPF/CNPJ do beneficiário:	Data de vencimento:
Razão Social: MUNICIPIO DE ITAJAI	83.102.277/0001-52	15/02/2026
		Valor do boleto (R\$):
		24.377,27
		(-) Desconto (R\$):
		0,00
		(+) Mora/Multa (R\$):
		0,00
Pagador: ORLANDO FERREIRA	CPF/CNPJ do pagador:	(=) Valor do pagamento (R\$):
	005.719.209-00	24.377,27
Beneficiário Final: MUNICIPIO DE ITAJAI	CPF/CNPJ do beneficiário final:	(=) Data de pagamento:
	83.102.277/0001-52	18/02/2026
Autenticação mecânica 43F8252B6B2B9934975D8BF16676796B9B757FA8	Pagamento realizado em espécie: Não	

Operação efetuada em 18/02/2026 às 06:47:57 via Sispag, CTRL 005217714080770.