

30177

Prefeitura Municipal de
SÃO FRANCISCO DO SUL
Secretaria Municipal de Finanças

DADOS DE ENDEREÇO DO IMÓVEL

Endereço do Imóvel AVENIDA JAIME ERNESTO DE OLIVEIRA, N° S/N	
Loteamento JARDIM CRISTO REI	Quadra/Lote B/19
Bairro UBATUBA	CEP 89.335-514
Edifício	Bloco/Apto /0

Cadastro Imobiliário 204.510	Inscrição Imobiliária 02.03.169.0289
PROPRIETÁRIO / POSSEIRO / ENFITEUTA ORLANDO FERREIRA	
PROPRIETÁRIO / POSSEIRO / ENFITEUTA ORLANDO FERREIRA	
RUA ORLANDO FERREIRA, N° 705, CX POSTAL 02, MACHADOS 88.375-000, NAVEGANTES - SC	

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO SUL - SC

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO - IPTU - 2026

Nome do Contribuinte ORLANDO FERREIRA	Cadastro Único 1384
CPF / CNPJ: ***.719.209-**	

CADASTRO IMOBILIÁRIO 204510	VALOR VENAL PREDIAL 0,00
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 02.03.169.0289	VALOR VENAL TERRITORIAL 47.090,03

INFORMAÇÕES TERRITORIAIS

Ocupação do Lote	Utilização	Imune / Isento IPTU	Isento TSU
Situação	Topografia	Pedologia	Trecho / Seção 2830 - D
Área do Lote 390,60	Área Total Construída 0	Total de Unidades no Lote 0	Testada Principal 14,04

IMPOSTO/TAXA VALOR (R\$)

imposto territorial	
IT	753,44
preços publicos	
PP	10,60
TOTAL (em R\$)	764,04

INFORMAÇÕES PREDIAIS

Tipo	Estrutura	Cobertura	Paredes
Forro	Revest. Fachada Prin	Instalação Sanitária	Piso
Muro Passeio	Valor C. Melhorias	Número de Pavimentos 0	Área Construída da Unidade 0,00

INFORMAÇÕES DE LANÇAMENTO

Fração de Solo (metragem) NaN	Fração de Solo (%) NaN	Matrícula Registro Imóveis 31168	Estado Conservação
----------------------------------	---------------------------	-------------------------------------	--------------------

DADOS DE ENDEREÇO DO IMÓVEL

Endereço do Imóvel AVENIDA JAIME ERNESTO DE OLIVEIRA, S/N	Bairro UBATUBA	CEP 89.335-514
Loteamento JARDIM CRISTO REI	Quadra / Lote B/19	Edifício Bloco/Apto

IPTU 2026


Parcela ÚNICA	Vencimento 20/02/2026	Outras Informações
Agência/ Cód. Cedente 466 - 9 / 58677-3	IT 753,44	
(=) Valor Documento 764,04	PP 10,60	
(-) Descontos/Abatimentos 152,81	TOTAL 764,04	
(-) Outras Deduções 0,00	Edital de notificação de lançamento de IPTU 2026. DOM/SC - Edição n° 5008 - Publicação n° 7790974	
(+) Mora / Multa 0,00		
(+) Outros Acréscimos 0,00		
(=) Valor Cobrado 611,23		
Nosso Número 28377102600022617-9		
Cadastro Imobiliário 204510		
Número de Lançamento 155947/2026		
Sacado: 1384 - ORLANDO FERREIRA CPF/CNPJ: ***.719.209-**		

BANCO DO BRASIL 1-9 00190.00009 02837.710264 00022.617179 3 13630000061123			
Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO	Parcela ÚNICA	Vencimento 20/02/2026	
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO SUL	Agência/Cód. Cedente 466 - 9 / 58677-3		
Data Emissão 21/01/2026	Número Documento 155947/2026	Espécie DV	Aceite N
Carteira SR	Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor Moeda
Instruções: Texto de Responsabilidade do Cedente			
Composição da Parcela		Edital de notificação de lançamento de IPTU 2026. DOM/SC - Edição n° 5008 - Publicação n° 7790974	
IT	753,44	ESTÁ PARCELA JÁ ESTÁ IMPRESSA COM 20% DE DESCONTO PARA PAGAMENTO ATÉ O VENCIMENTO Cadastro Imobiliário: 204510	
PP	10,60		
TOTAL	764,04		
ORLANDO FERREIRA		CPF/CNPJ: ***.719.209-**	CADASTRO ÚNICO: 1384
ENDEREÇO: RUA ORLANDO FERREIRA, N° 705, BAIRRO: MACHADOS 88.375-000, NAVEGANTES - SC			



Comprovante de pagamento de boleto**Dados da conta debitada / Pagador Final**Agência/conta: **5792/00931-7** CPF/CNPJ: **00.571.920/900 - 0** Empresa: **ORLANDO FERREIRA****Dados do pagamento**

Identificação no meu comprovante:

		00190 00009 02837 710264 00022 617179 3 13630000061123
Beneficiário:	MUNICIPIO DE SAO FRANCISCO DO	CPF/CNPJ do beneficiário:
Razão Social:	MUNICIPIO DE SAO FRANCISCO D	83.102.269/0001-06
		Data de vencimento:
		20/02/2026
		Valor do boleto (R\$):
		611,23
		(-) Desconto (R\$):
		0,00
		(+) Mora/Multa (R\$):
		0,00
Pagador:	ORLANDO FERREIRA	CPF/CNPJ do pagador:
		005.719.209-00
		(=) Valor do pagamento (R\$):
		611,23
Beneficiário Final:	MUNICIPIO DE SAO FRANCISCO DO SUL	CPF/CNPJ do beneficiário final:
		83.102.269/0001-06
		(=) Data de pagamento:
		20/02/2026
Autenticação mecânica	Pagamento realizado em espécie:	
79A45759F88D732F6D9839B27BC306384D9E5153	Não	

Operação efetuada em **20/02/2026** às **06:35:56** via **Sispag, CTRL 007917715801563**.