

Condomínio Edifício Imperador

Vencimento 05/01/2026

Unidade: 182-A

Histórico	Valores
Taxa de manutenção 12/2025	628,23
Fundo de reserva 12/2025	62,82
9ª de 12 parc. Chamada de Capital obras	152,54
Taxa de disponibilidade de água	42,29
Rateio de água consumida áreas comuns	42,16
Total	928,04

Senhores Condôminos,

Encaminhamos boleto vencimento em 05/01/2026, com base nas despesas:

Rateio conforme Assembleia	84.769,90
Fundo de reserva	8.476,99
Rateio água total	12.237,10

Informamos que os serviços burocráticos do edifício estão a cargo de Espíndola & Helfrich Ltda.
síndico

001225

DP
3210



Espíndola & Helfrich Ltda (acesse: www.portaldocondomino.com.br)
e-mail: atendimento@condobc.com.br - tel: (47)3366-3562 whats: (47)99750-6060

RECIBO DO PAGADOR

DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	*ACEITE*	ESPÉCIE	CARTEIRA	AGÊNCIA / CÓDIGO DO BENEFICIÁRIO	VENCIMENTO
08/12/2025	182-A	N	R\$	03	2606.03.63842	05/01/2026
BENEFICIÁRIO						NOSSO NÚMERO
Condomínio Edifício Imperador						25/215029-3
Av. Central nº 46						VALOR DO DOCUMENTO
88.330-666 Balneário Camboriú (SC)						928,04
PAGADOR:						VALOR COBRADO
Femepe Empreendimentos e Participacoes Ltda						
SACADOR / AVALISTA:						AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



748-0

74891.12529 15029.326061 03638.421044 1 13170000092804

LOCAL DE PAGAMENTO	VENCIMENTO				
Pagável em qualquer banco até o vencimento	05/01/2026				
BENEFICIÁRIO	AGÊNCIA / CÓDIGO DO BENEFICIÁRIO				
Condomínio Edifício Imperador	2606.03.63842				
Av. Central nº 46	NOSSO NÚMERO				
88.330-666 Balneário Camboriú (SC)	25/215029-3				
DATA DO DOCUMENTO	TIPO DE DOCUMENTO	DATA DO PROCESSAMENTO	(+) VALOR DO DOCUMENTO		
08/12/2025	ND	08/12/2025	928,04		
USO DO BANCO	ESPÉCIE DE MOEDA	QUANTIDADE MOEDA	VALOR MOEDA	(-) DESCONTO	
	9 - Real		X	69,10	
INSTRUÇÕES TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO SACADOR/AVALISTA:					(-) OUTRAS DEDUÇÕES / ABATIMENTOS
Não receber após 04/07/2026					47 858,94
Após o vencimento, cobrar juros de R\$ 0,31 ao dia e multa de R\$ 18,56					(+) MORA / MULTA / JUROS
Conceder desconto de R\$ 69,10 até 05/01/2026					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
PAGADOR:					(=) VALOR COBRADO
Femepe Empreendimentos e Participacoes L					182-A
Rua Henrique Dauer, 273					CODIGO DE BAIXA:
88.305-540 Itajai (SC)					
SACADOR / AVALISTA:					10.013.465/0001-30

FICHA DE COMPENSAÇÃO

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Comprovante de pagamento de boleto**Dados da conta debitada / Pagador Final**Agência/conta: **0292/25820-9** CPF/CNPJ: **10.013.465/0001-30** Empresa: **FEMEPE EMPREENDIMENTOS E PARTI****Dados do pagamento**

Identificação no meu comprovante:

BCO COOPERATIVO SICREDI S.A.		74891 12529 15029 326061 03638 421044 1 13170000092804
Beneficiário: COND ED IMPERADOR	CPF/CNPJ do beneficiário:	Data de vencimento:
Razão Social: COND ED IMPERADOR	00.347.391/0001-15	05/01/2026
		Valor do boleto (R\$): 928,04
		(-) Desconto (R\$): 69,10
		(+)Mora/Multa (R\$): 0,00
Pagador:	CPF/CNPJ do pagador:	(=) Valor do pagamento (R\$):
FEMEPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES L	10.013.465/0001-30	858,94
		Data de pagamento: 05/01/2026
Autenticação mecânica D26C890BFAC92B24EE7ABF6FEDD7BC16EC5FA43C		Pagamento realizado em espécie: Não

Operação efetuada em **05/01/2026 às 06:17:14** via Sispag, CTRL **003917676046349**.