

Condomínio Edifício Imperador

Vencimento 05/08/2026

Unidade: 182-A

Histórico	Valores
Fundo de reserva 06/2026	62,82
4º de 12 parc. Chamada de Capital obras	152,54
Taxa de manutenção 06/2026	628,23
Taxa de disponibilidade de água	42,29
Rateio de água consumida áreas comuns	84,85
Total	970,73

Código Conta	(+)	(-)
SALDO DE DISPONIBILIDADES	31 Mai 26	30 Jun 26
11-6 Bancos Conta Movimento	30.316,68	28.578,26
12-4 Aplicações Financeiras	961.304,49	969.348,60
301-8 Caixa Sincido	500,00	500,00
19-1 Float - Cobrança a Creditar na C/c	1.121,06	2.630,70
SALDO POR VERBAS	31 Mai 26	30 Jun 26
11-6 Unidades consumos individuais	(6.499,43)	(13.380,69)
3-5 Fundo de Reserva	416.826,48	432.975,28
10-8 Chamada de capital	(40.000,01)	(31.770,43)
1-9 Ordinárias	622.918,99	613.233,40
VERBAS TOTAIS	993.242,23	1.001.057,56
MOVIMENTO FINANCEIRO	Entradas	Saídas
11-6 Unidades consumos individuais		
11-6 Unidades consumos individuais	21.022,86	28.704,12
3-5 Fundo de Reserva		
3-5 Fundo de Reserva	16.148,80	
10-8 Chamada de capital		
10-8 Chamada de capital	37.370,78	29.145,40
1-9 Ordinárias		
1-9 Ordinárias	82.585,17	92.270,76
TOTAL DO MOVIMENTO FINANCEIRO	157.935,61	150.120,28
TOTAL GERAL	1.151.177,84	1.151.177,84

Bolero vencimento em 05/08/2026, rateio FIXO, aprovado Assembleia

Rateio conforme Assembleia	84.769,90
Fundo de reserva	8.476,99
Rateio água total	16.434,46
Total	109.681,35



Prestação de contas detalhadas e outras informações acesso pelo QRCode

Caso não tenha sua senha:

Selecione esqueci senha - será direcionada nova senha ao e-mail cadastrado

Se não tiver e-mail cadastrado entre em contato com a administradora

Espindola & Helfrich Ltda. - contatos:

e-mail: atendimento@condobc.com.br

whatsapp - msg texto: (47) 99750-6060

telefone: (47) 3366-3562

<https://portaldocondominio.com.br>



748-0

74891.12628 16005.426065 03638.421051 8 15290000097073

LOCAL DE PAGAMENTO							VENCIMENTO	
Pagável em qualquer banco até o vencimento							05/08/2026	
BENEFICIÁRIO							AGÊNCIA / CÓDIGO DO BENEFICIÁRIO	
Condomínio Edifício Imperador							2606.03.63842	
Av. Central nº 46							NÚMERO	
88.330-666 Balneário Camboriú (SC)							26/216005-4	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ALÍQUOTA	ESPÉCIE	CARTERA	TIPO DE DOCUMENTO	DATA DO PROCESSAMENTO	(*) VALOR DO DOCUMENTO	
08/07/2026	182-A	N	R\$	03	ND	08/07/2026	970,73	
USO DO BANCO			ESPÉCIE DE MOEDA	QUANTIDADE MOEDA	VALOR MOEDA	(*) DESCONTO		
			9 - Real		X	69,10		
INSTRUÇÕES TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO SACADOR/AVALISTA							(*) OUTRAS DEDUÇÕES / ABATIMENTOS	
Não receber após 01/02/2027								
Após o vencimento, cobrar juros de R\$ 0,32 ao dia e multa de R\$ 19,41							(*) JUROS / MULTA / JUROS	
							(*) OUTROS ACRÉSCIMOS	
SACADOR							(*) VALOR COBRADO	
Femepe Empreendimentos e Participações L							R\$ 901,63	
Rua Henrique Dauer, 273							CÓDIGO DE BAIXA	
88.305-540 Itajaí (SC)							10.013.465/0001-30	

FICHA DE COMPENSAÇÃO

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

