

# CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS

**CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS**  
 Demonstrativo de Resultado  
 Período de 01/04/2025 a 30/04/2025

Honorários Contábeis	3.929,88
Honorários Sídico	5.210,00
Coleta Entulho	335,30
Reforma Hall Entrada	5.230,69
Reparos Elevadores/Substituição	2.180,82
Uniformes Colaboradores	1.166,67
Encadernação	50,00
Água Funcionários	155,00
	108.629,73

( \* ) **SALDO ANTERIOR**

Caixa Sídico	390,99
Integralização Capital	18.833,01
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	875.981,54
Banco Sicredi - Corrente	38.858,92
	934.064,46

( = ) **SALDO ATUAL**

Caixa Sídico	235,99
Integralização Capital	18.933,01
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	894.610,95
Banco Sicredi - Corrente	43.802,66
	957.582,61

( + ) **RECEITAS**

Taxa Condominial	119.199,01
Fundo de Reserva	11.810,02
Chamada de Capital	10.710,00
Rec. Mil Negócios	400,00
Rec. Claro	4.626,07
Cobrança de Juros/Multa	971,95
Rendimento Aplicação	7.382,80
Desconto Condominial	-24.169,07
Rec. Wonder Boat	335,70
Recebimento ARL	671,40
Aluguel Garagem	210,00
	132.147,88

( - ) **DESPESAS**

Salário Porteiro	13.228,55
Salário Faxineira	849,00
Salário Serviços Gerais	3.002,00
Adiantamento Salarial	2.117,64
Férias Funcionários	6.859,00
Salário Funcionários	2.755,00
Plano Saúde Funcionários	6.850,00
Energia Elétrica	3.864,57
Semasa/Água	7.112,88
Impostos e Contribuições	16.257,08
Serviços Limpeza	4.167,30
Manutenção Elevadores	1.964,09
Manutenção Câmeras	1.716,19
Modernização Elevadores	15.527,60
Material Elétrico	230,00
Material Limpeza	477,97
Aquisição Ferramentas	412,61
Aquisição Mobiliário	2.800,00
Despesas Bancárias	29,90
Despesas Telefônicas/Internet	149,99

Número Parcelas	Despesas	Valor
22/24	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	6.694,06
09/10	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	787,67
03/03	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	467,62
02/10	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	925,53
04/04	Manutenção Câmeras / Construsat	1.062,86
02/03	Manutenção Câmeras / Construsat	653,33
02/02	Aquisição Soleiras / Marmoraria Premium	7.000,00
03/03	Modernização Elevadores / Maceio e Ferreira Instalação	8.027,10
02/03	Uniforme Funcionários / Geise Carla Rodrigues	1.166,67

Inadimplência atualizada no valor de R\$ 243.638,73



**748-X**

Para serviços on-line acesse o site: [www.sgconline.com.br](http://www.sgconline.com.br) Usuário: HZ018110 Senha: HSCN60  
 Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19  
 RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900

Data do Documento <b>01/06/2025</b>	Número do Documento <b>25/216363-0</b>	Moeda <b>9-Real</b>	Agência/Cód. Beneficiário <b>2606.15.03419</b>	Data de Vencimento <b>20/06/2025</b>
Tx. Condomínio/ Vencdo 06/2025 <span style="float: right;">335,70</span>				Nosso Número <b>25/216363-0</b> (=) Valor do Documento <b>399,27</b> (=) Valor Cobrado
Fundo de Reserva <span style="float: right;">33,57</span>				
Chamada de Capital P.05/18 <span style="float: right;">30,00</span>				

*Nenhuma fatura em aberto até 27/05/2025*

Nome do Pagador (SL 0607) FEMEPE IND. E. COM. DE PESCADOS S.A - 10013465000130

**Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR**

**HZ Assessoria Condominial (47) 3045-1477**



**748-X**

74891.12529 16363.026069 15034.191013 1 11180000039927

Local de Pagamento <b>Pagável em qualquer banco até a data de vencimento</b>				Data de Vencimento <b>20/06/2025</b>
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19				Agência/Código do Beneficiário <b>2606.15.03419</b>
RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900				Nosso Número <b>25/216363-0</b>
Data do Documento <b>01/06/2025</b>	Número do Documento <b>25/216363-0</b>	Espécie Doc. <b>DM</b>	Aceite <b>N</b>	Data do Processamento <b>27/05/2025</b>
Uso do Banco	Carteira <b>1</b>	Moeda <b>9-Real</b>	Quantidade	Valor <b>399,27</b>
Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.				(-) Desconto
Tx. Condomínio/ Vencdo 06/2025 <span style="float: right;">335,70</span>				(-) Outras Deduções/Abatimentos  (+) Juros/Multa (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado
Fundo de Reserva <span style="float: right;">33,57</span>				
Chamada de Capital P.05/18 <span style="float: right;">30,00</span>				
<b>Pgto até dia 10 cobrar R\$ 325,42</b>				
<b>Pgto até dia 15 cobrar R\$ 362,34</b>				
<b>Após Vencimento Multa de 2%</b>				
<b>Juros de R\$ 0,16 ao dia</b>				

Unidade do Beneficiário **ITAJAI - SC**

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço **(SL 0607) FEMEPE IND. E. COM. DE PESCADOS S.A - 10013465000130**  
**RUA PEDRO FERREIRA 155 SALA 607 - SL 607 - CENTRO**  
**88301900 - ITAJAI - SC - (018)**

Código de Baixa

Sacador/Avallista

**Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação**

