



MUNICÍPIO DE ITAJAÍ

Secretaria Municipal da Fazenda

31/11/24

X

Nome: **ESPOLIO DE ORLANDO JOAO DA SILVA**
 Endereço do Imóvel: **Dr. PEDRO FERREIRA, 155 SALA 00415 CENTRO**
88301-030 ITAJAÍ - SC

Inscr. Imob.: **201.012.02.0429.0356.000**
 Cad. Imóvel: **40572**

Dados do Imóvel

Nesta página estão especificadas as principais informações cadastrais do imóvel. Foi com base nestes dados que foram calculados os tributos imobiliários lançados neste carnê. Havendo qualquer divergência entre as informações e os dados reais do imóvel, procure o cadastro técnico diretamente na Prefeitura.

| Informações Territoriais | | Informações Prediais | |
|--------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| Área do Lote Tributável | 2,93 | Área construída | 35,70 |
| Valor venal territorial | 12.957,21 | Valor venal da construção | 76.050,14 |
| Alíquota | 0,35 | Valor venal total | 89.007,35 |

EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO.

Via do contribuinte

MUNICÍPIO DE ITAJAÍ

Imposto Predial Territorial Urbano
 IPTU - 2026

| | | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|--|
| Data Documento | | Vencimento | |
| 21/01/2026 | | 15/02/2026 | |
| Exercício | Parcela | Valor da Parcela | |
| 2026 | Cota Única - 20% | 280,38 | |
| (+) Juros | (+) Desconto | | |
| 0,00 | 56,07 | | |
| (-) Valor Cobrado | (+) Multa | | |
| 224,31 | 0,00 | | |
| Número de Controle | | | |
| 32068190008836799 | | | |
| *** NÃO RECEBER APÓS 15/02/2026 *** | | | |
| Contribuinte | | | |
| ESPOLIO DE ORLANDO JOAO DA SILVA | | | |
| Cadastro do Imóvel: 40572 | | | |
| Inscrição Imobiliária | | | |
| 201.012.02.0429.0356.000 | | | |

IPTU 2026

00190.00009 03206.819009 08836.799174 3 1358000022431

| | | | | | |
|--|-------------------|----------|---|------------|--------|
| Local de Pagamento | | | Espécie moeda | REAL | |
| EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO. | | | Vencimento | 15/02/2026 | |
| Cedente | | | | | |
| MUNICÍPIO DE ITAJAÍ - IPTU 2026 | | | | | |
| Competência | Data do documento | Convênio | Número de Controle | | |
| Cota Única - 20% | 21/01/2026 | 3206819 | 32068190008836799 | | |
| Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente) | | | Valor da Parcela | | |
|  COTA ÚNICA - 20% | | | 280,38 | | |
| | | | (-) Desconto | | 56,07 |
| | | | (+) Multa | | 0,00 |
| | | | (+) Juros | | 0,00 |
| | | | (=) Valor Cobrado | | 224,31 |
| Sacado | | | Cadastro do Imóvel: 40572 | | |
| ESPOLIO DE ORLANDO JOAO DA SILVA | | | Inscrição imobiliária: 201.012.02.0429.0356.000 | | |
| Dr. PEDRO FERREIRA, 155 SALA 00415 CENTRO | | | | | |
| 88301-030 ITAJAÍ - SC | | | | | |



Comprovante de pagamento de boleto

Dados da conta debitada / Pagador Final

Agência/conta: 0292/65065-2 CPF/CNPJ: 06.283.810/0001-89 Empresa: ORLANDO FERREIRA INCORPORADORA

Dados do pagamento

Identificação no meu comprovante:

| | | |
|--|--|--|
|  | | 00190 00009 03206 819009 08838 908179 4 13580000022431 |
| Beneficiário: MUNICIPIO DE ITAJAI | CPF/CNPJ do beneficiário: | Data de vencimento: |
| Razão Social: MUNICIPIO DE ITAJAI | 83.102.277/0001-52 | 15/02/2026 |
| | | Valor do boleto (R\$): 224,31 |
| | | (-) Desconto (R\$): 0,00 |
| | | (+) Mora/Multa (R\$): 0,00 |
| Pagador: ESPOLIO DE ORLANDO JOAO DA SILVA | CPF/CNPJ do pagador: 098.643.429-91 | (=) Valor do pagamento (R\$): 224,31 |
| Beneficiário Final: MUNICIPIO DE ITAJAI | CPF/CNPJ do beneficiário final: 83.102.277/0001-52 | (=) Data de pagamento: 18/02/2026 |
| Autenticação mecânica 2428922740A3CDC47DC4D52750602E7BEE78B37B | | Pagamento realizado em espécie: Não |

Operação efetuada em 18/02/2026 às 10:23:46 via Sispag, CTRL 003617714210260.