

PREFEITURA DE ITAJAÍ - IPTU - 2026

IMSCR. IMOBILIÁRIA		DIC	Contribuinte	Pago por	IMÓVEIS	2025		2026
					Parcela Única Vencimento 15/02/25 - 20%	Parcela Única Vencimento 15/02/25 - 20%	Parcela Única Vencimento 15/02/25 - 20%	Parcela Única Vencimento 15/02/25 - 20%
					R\$	R\$	R\$	R\$
204.001.03.0069.0026	780358	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Tubarão, 21 - Dona Benta - Apto. 1101	R\$ 6.278,49	R\$ 784,81	R\$ 784,81	#DIV/0!
204.001.03.0069.0005	8119	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Tubarão, 21 - Dona Benta - Salão de Festa	R\$ 976,35	R\$ 122,05	R\$ 122,05	#DIV/0!
201.012.02.0429.0049	40571	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Pedro Ferreira, 155 - Genesio M. Lins - Holding - Sala 413	R\$ 224,31	R\$ 28,04	R\$ 28,04	#DIV/0!
201.012.02.0429.0050	40572	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Pedro Ferreira, 155 - Genesio M. Lins - Holding - Sala 415	R\$ 224,31	R\$ 28,04	R\$ 28,04	#DIV/0!
201.012.02.0429.0230	40753	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Pedro Ferreira, 155 - Genesio M. Lins - Sala 1602 - A	R\$ 224,31	R\$ 28,04	R\$ 28,04	#DIV/0!
201.012.02.0429.0229	40752	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Pedro Ferreira, 155 - Genesio M. Lins - Sala 1602	R\$ 224,31	R\$ 28,04	R\$ 28,04	#DIV/0!
212.078.02.0800.0000	771269	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua João Napoleão de Souza, 132 - Estacionamento	R\$ 1.563,76	R\$ 195,47	R\$ 195,47	#DIV/0!
201.029.03.0323.0004	768197	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Dagoberto Nogueira, 100 - Edif. Torre Azul - Caragens 11/12	R\$ 361,85	R\$ 45,23	R\$ 45,23	#DIV/0!
201.029.03.0323.0057	902728	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Dagoberto Nogueira, 100 - Edif. Torre Azul - Caragem 09	R\$ 169,35	R\$ 21,17	R\$ 21,17	#DIV/0!
201.029.03.0323.0058	902729	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Dagoberto Nogueira, 100 - Edif. Torre Azul - Caragem 10	R\$ 169,35	R\$ 21,17	R\$ 21,17	#DIV/0!
202.078.02.0920.0000	774107	Joel C. Maestri	Orlando Ferreira Inc	Rua João Napoleão de Souza, 170 - Casa amarela	R\$ 7.788,83	R\$ 973,60	R\$ 973,60	#DIV/0!
212.081.02.0336.0000	768651	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira Inc	Rua Curt Hering, 200 - Barra do Rio - Antiga Fabrica papel	R\$ 44.035,77	R\$ 5.504,47	R\$ 5.504,47	#DIV/0!
201.012.02.0429.0078	40600	Empreendimentos	Empreendimentos	Rua Pedro Ferreira, 155 - Genesio M. Lins - Sala 607	R\$ 224,31	R\$ 28,04	R\$ 28,04	#DIV/0!
212.078.04.0630.0000	16372	Empreendimentos	Empreendimentos	Arnoldo Lopes Gonzaga, 155	R\$ 71.790,55	R\$ 8.973,82	R\$ 8.973,82	#DIV/0!
201.009.01.0226.0000	136	Fempepe Industria	Empreendimentos	Ipe Centro - Avenida Prefeito Paulo Bauer, 412 - Galpão	R\$ 18.373,24	R\$ 2.296,65	R\$ 2.296,65	#DIV/0!
201.083.01.1229.0000	753965	Fempepe Industria	Empreendimentos	Ipe Centro - Avenida Prefeito Paulo Bauer, 415 - Cais	R\$ 352,58	R\$ 44,08	R\$ 44,08	#DIV/0!
212.078.02.0900.0000	774105	Empreendimentos	Empreendimentos	Rua João Napoleão de Souza, 150 - Estacionamento	R\$ 9.730,13	R\$ 1.216,27	R\$ 1.216,27	#DIV/0!
212.081.02.0380.0000	768652	Ipe Pescados	Ipe Pescados	Rua Curt Hering, 300 - Barra do Rio - Antiga Fabrica papel	R\$ 42.812,87	R\$ 5.351,61	R\$ 5.351,61	#DIV/0!
212.081.03.0900.0000	768655	Ipe Pescados	Ipe Pescados	Rua Exp. Aleixo Maba - 300 - Barra do Rio - Antiga Fabrica papel	R\$ 51.119,77	R\$ 6.389,97	R\$ 6.389,97	#DIV/0!
212.081.02.0100.0000	769035	Ipe Pescados	Ipe Pescados	Rua Exp. Aleixo Maba - 150 - Barra do Rio - Antiga Fabrica papel	R\$ 80.604,46	R\$ 10.075,56	R\$ 10.075,56	#DIV/0!
212.081.03.0757.0000	769036	Ipe Pescados	Ipe Pescados	Rua Curt Hering 50 - Barra do Rio - Antiga Fabrica papel	R\$ 7.334,38	R\$ 916,80	R\$ 916,80	#DIV/0!
212.032.01.0302.0000	774115	Ipe Pescados	Fempepe Captura	Rua Henrique Dauer, 142 - Barra do Rio - Rederia	R\$ 12.130,64	R\$ 1.516,33	R\$ 1.516,33	#DIV/0!
212.078.01.1345.0000	774116	Ipe Pescados	Fempepe Captura	Rua Henrique Dauer, 273 - Barra do Rio - Fempepe	R\$ 118.705,89	R\$ 14.838,24	R\$ 14.838,24	#DIV/0!
201.031.04.0585.0000	1063	Orlando Ferreira	Orlando Ferreira	Rua Camboriú, 66	R\$ 24.377,27	R\$ 3.047,16	R\$ 3.047,16	#DIV/0!

OV
163.547,70



MUNICÍPIO DE ITAJAÍ

Secretaria Municipal da Fazenda

142227
BP
3201

Nome: IPE INDUSTRIA E COMERCIO DE PESCADOS LTDA	Inscr. Imob.: 212.032.01.0302.0000.000
Endereço do Imóvel: HENRIQUE DAUER, 142 BARRA DO RIO 88305-540 ITAJAÍ - SC	Cad. Imóvel: 774115

Dados do Imóvel

Nesta página estão especificadas as principais informações cadastrais do imóvel. Foi com base nestes dados que foram calculados os tributos imobiliários lançados neste carnê. Havendo qualquer divergência entre as informações e os dados reais do imóvel, procure o cadastro técnico diretamente na Prefeitura.

Informações Territoriais		Informações Prediais	
Área do Lote Tributável	1.830,72	Área construída	1.837,46
Valor venal territorial	2.303.964,58	Valor venal da construção	2.509.889,88
Alíquota	0,35	Valor venal total	4.813.854,46

EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO.

Via do contribuinte

MUNICÍPIO DE ITAJAÍ
Imposto Predial Territorial Urbano
IPTU - 2026

Data Documento 21/01/2026	Vencimento 15/02/2026
Exercício 2026	Parcela Cota Única - 20%
Valor da Parcela 15.163,29	(+) Juros 0,00
(-) Desconto 3.032,65	(+) Valor Cobrado 12.130,64
(+) Multa 0,00	Número de Controle 32068190009(150754)
*** NÃO RECEBER APÓS 15/02/2026 ***	
Contribuinte IPE INDUSTRIA E COMERCIO DE PESCADOS LTDA	
Cadastro do Imóvel: 774115	
Inscrição Imobiliária 212.032.01.0302.0000.000	

Autenticação mecânica no verso

IPTU 2026 00190.00009 03206.819009 09150.754175 6 13580001213064

Local de Pagamento EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO.		Espécie moeda REAL
Cedente MUNICÍPIO DE ITAJAÍ - IPTU 2026		Vencimento 15/02/2026
Competência Cota Única - 20%	Data do documento 21/01/2026	Convênio 3206819
Número de Controle 32068190009150754		Valor da Parcela 15.163,29
Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente)		(-) Desconto 3.032,65
 COTA ÚNICA - 20%		(+) Multa 0,00
		(+) Juros 0,00
		(=) Valor Cobrado 12.130,64
		Cadastro do Imóvel: 774115
Sacado IPE INDUSTRIA E COMERCIO DE PESCADOS LTDA HENRIQUE DAUER, 142 BARRA DO RIO 88305-540 ITAJAÍ - SC		Inscrição Imobiliária: 212.032.01.0302.0000.000




Comprovante de pagamento de boleto

Dados da conta debitada / Pagador Final

Agência/conta: 0292/27098-0 CPF/CNPJ: 10.013.491/0001-69 Empresa: FEMEPE CAPTURA COMERCIO E INDU

Dados do pagamento

Identificação no meu comprovante:

		00190 00009 03206 819009 09150 754175 6 13580001213064
Beneficiário: MUNICIPIO DE ITAJAI	CPF/CNPJ do beneficiário:	Data de vencimento:
Razão Social: MUNICIPIO DE ITAJAI	83.102.277/0001-52	15/02/2026
		Valor do boleto (R\$):
		12.130,64
		(-) Desconto (R\$):
		0,00
		(+) Mora/Multa (R\$):
		0,00
Pagador:	CPF/CNPJ do pagador:	(=) Valor do pagamento (R\$):
IPE INDUSTRIA E COMERCIO DE PESCADOS LTDA	79.683.033/0001-33	12.130,64
Beneficiário Final:	CPF/CNPJ do beneficiário final:	(=) Data de pagamento:
MUNICIPIO DE ITAJAI	83.102.277/0001-52	18/02/2026
Autenticação mecânica CDB79B3A7E1EE8F85B44E6391698AA55903CAD2A		Pagamento realizado em espécie: Não

Operação efetuada em 18/02/2026 às 07:02:24 via Sispag, CTRL 006217714089446.