

CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS

CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS
 Demonstrativo de Resultado
 Período de 01/03/2024 a 31/03/2024

(*) SALDO ANTERIOR	
Caixa Sindico	295,44
Integralização Capital	13.568,07
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	729.152,26
Banco Sicredi - Corrente	43.562,87
	786.578,64
(+) RECEITAS	
Taxa Condominial	101.565,17
Fundo de Reserva	10.157,05
Chamada de Capital	10.050,00
Rec. Mil Negócios	400,00
Rec. Claro	13.878,21
Rec. Cobrança Jurídica/Condominio	216,89
Cobrança de Juros/Multa	654,33
Rendimento Aplicação	4.960,22
Desconto Condominial	-20.465,19
Rec. Wonder Boat	671,40
Aluguel Garagem	330,00
	122.418,08

(-) DESPESAS	
Salário Porteiro	11.815,00
Salário Faxineira	2.023,00
Salário Serviços Gerais	3.437,00
Adiantamento Salarial	1.600,00
Férias Funcionários	8.698,00
Substituto Funcionários	718,80
Plano Saúde Funcionários	6.669,49
Energia Elétrica	3.124,01
Semasa/Água	6.300,36
Impostos e Contribuições	12.788,52
Serviços Pedreiro	1.500,00
Serviços Limpeza	3.764,69
Manutenção Elevadores	1.889,82
Manutenção Hidráulica	2.116,00
Manutenção Bomba d'Água	623,59
Manutenção Prumada Ar Condicionado	3.000,00
Manutenção Câmeras	505,50
Modernização Elevadores	6.694,06
Material Construção	317,17
Material Hidráulico	203,50
Material Expediente	125,00

Material Limpeza	402,62
Material Pintura	145,99
Aquisição Porta	450,00
Despesas Bancárias	29,90
Despesas Telefônicas/Internet	139,99
Despesas Cartório	345,07
Honorários Contábeis	3.725,00
Honorários Sindico	4.817,00
Honorários Advocaticios	216,89
Honorários Arquiteto	2.000,00
Limpeza Caixa D Água/Cisterna	1.290,00
Dedetização Áreas Comuns	900,00
Reparos Elevadores/Substituição	2.518,10
Encadernação	40,00
Certificado Digital	170,00
Água Funcionários	112,00
	95.216,07

(=) SALDO ATUAL	
Caixa Sindico	139,47
Integralização Capital	13.668,07
Banco Sicredi - Fundo de Reserva	747.069,21
Banco Sicredi - Corrente	52.903,90
	813.780,65

Número Parcelas	Despesas	Valor
02/02	Material Construção/ Tamoyo Comercio de Ferramentas	150,20
04/04	Material Pintura/ Casas da Água	145,99
01/04	Aquisição Porta / Esquadrias Lagnello	450,00
09/24	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	6.694,06
01/03	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	489,42
02/02	Reparo Elevadores / Atlas Schindler	530,32
02/02	Manutenção Hidraulica / Jheimisson Henrique de Lima	2.116,00
03/04	Manutenção Bomba D'Água / Casa das Bombas e Motores Coelho	623,59

Inadimplência atualizada no valor de R\$ 221.517,04

Systemar Informática Ltda - (47) 33674093



748-X

Para serviços on-line acesse o site: www.sgconline.com.br Usuário: HZ018257 Senha: PIGV85
 Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço: CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19
 RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900

Data do Documento 01/05/2024	Número do Documento 24/212092-0	Moeda 9-Real	Agência/Cód. Beneficiário 2606.15.03419	Data de Vencimento 20/05/2024
Tx. Condominio/ Venc to 05/2024 305,18				Nosso Número 24/212092-0
Fundo de Reserva 30,52				(=) Valor do Documento 365,70
Chamada de Capital P.10/18 30,00				(=) Valor Cobrado
Nome do Pagador (SL 1600) FEMEPE IND. E COM. DE PESCADOS S.A - 10013465000130				

HZ Assessoria Condominial (47) 3045-1477

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR



748-X

74891.12420 12092.026066 15034.191062 3 97220000036570

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até a data de vencimento				Data de Vencimento 20/05/2024
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço: CONDOMINIO EDIFICIO GENESIO MIRANDA LINS CNPJ: 76.704.766/0001-19				Agência/Código do Beneficiário 2606.15.03419
RUA PEDRO FERREIRA 155 - Centro, ITAJAI - SC, 88.301-900				
Data do Documento 01/05/2024	Número do Documento 24/212092-0	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data do Processamento 26/04/2024
Uso do Banco				Nosso Número 24/212092-0
Carteira 1	Moeda 9-Real	Quantidade	Valor	
Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.				(=) Valor do Documento 365,70
Tx. Condominio/ Venc to 05/2024 305,18				(-) Desconto
Fundo de Reserva 30,52				(-) Outras Deduções/Abatimentos
Chamada de Capital P.10/18 30,00				(+) Juros/Multa
Após Vencimento Multa de 2% Juros de R\$ 0,16 ao dia				(+) Outros Acréscimos
				(=) Valor Cobrado 298,56

Unidade do Beneficiário ITAJAI - SC

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço: (SL 1600) FEMEPE IND. E COM. DE PESCADOS S.A - 10013465000130
 RUA OLIVEIRA FERREIRA Nº 705 - SL 1600 - MACHADOS
 88375000 - NAVEGANTES - SC - (018)

Sacador/Avalista

Código de Baixa



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação