



ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE SANTA CATARINA



ATESTADO DE EDIFICAÇÃO EM REGULARIZAÇÃO



Em conformidade com a Lei 16.157/13, Decreto Estadual 1908/22 e com o Artigo 41, caput, inciso IV da Instrução Normativa Nº 1 - Parte 1 - PROCESSOS GERAIS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO, do CBMSC, atestamos que o imóvel abaixo qualificado atende aos requisitos das Normas de Segurança Contra Incêndio e Pânico (NSCI).

VALIDADE: 27/01/2027

1. IDENTIFICAÇÃO DO TERRENO / EDIFICAÇÃO							
Registro de Endereço (RE): RE8161001068A							
Nome da Edificação: ORLANDO FERREIRA INCORPORADORA							
Nome Fantasia: IPE INDUSTRIA E COMERCIO DE PESCADOS LTDA							
Logradouro público: AV. ARNOLDO LOPES GONZAGA						Nº: 155	
Bairro: BARRA DO RIO			Município: ITAJAÍ/SC			CEP: 88305-570	
Complemento: GALPÃO PESQUEIROS				LAT/LONG: (-26.8858793,-48.6764839)			
Referência: ANTIGA BASE DO PORTO PETROBRAS				Arquivo:			
Blocos Homologados CBMSC: 1				Blocos Cadastrados CBMSC: 1			
2. DADOS DA SOLICITAÇÃO							
Protocolo: F8161089983A			Característica de: Alta Complexidade			Nº de Blocos: 1	
Área da solicitação (total): 3.776,79 (m²)							
Data da Solicitação: 15/01/2026			Quantidade de anexos: 8				
3.1. DETALHES POR BLOCO							
3.1.1. GALPÃO 1 (35857)							
Área da solicitação: 3.776,79 (m²)			Área do Bloco: 3.776,79 (m²)			Área fiscalizável: 3.776,79 (m²)	
Nº de pavimentos: 1		Altura: --		Área do pavimento Tipo: --		Área de A-1 compartimentada: 0,00 (m²)	
Complexidade: Alta Complexidade			Carga de incêndio: Baixa - 300,00 (MJ/m²)		Situação: --		Lotação Máxima: 500
Tipo Construtivo: --		Escada do Bloco: --		Quantidade de Glp: --		Risco do Bloco: Risco IV	
OCUPAÇÕES							
NR	Ocupação	Destinação	Altura da ocupação (m)	Lotação	Área (m²)	Área Comum (m²)	Área Solicitada (m²)
1	I-1 [Indústria] Locais onde as atividades exercidas e os materiais utilizados apresentam baixo potencial de incêndio. Locais onde a carga de incêndio não chega a 300 MJ/m²	Outros	10,00	500,00	3.776,79	3.776,79	3.776,79
4. DADOS DA EMPRESA SOLICITANTE							
Razão Social: IPE INDUSTRIA E COMERCIO DE PESCADOS LTDA							
Nome Fantasia: IPE INDUSTRIA E COMERCIO DE PESCADOS LTDA							

CPF/CNPJ: 79.683.033/0001-33

**5. RESPONSÁVEIS PELA EMPRESA SOLICITANTE**

NR	Nome Completo
1	Orlando Ferreira

**6. RESULTADO DA SOLICITAÇÃO**

**Resultado:** DEFERIDO

**Observações:**

Deferido conforme protocolo F8161086157A

Quartel de ITAJAÍ/SC, 28/01/2026

**Assinatura Eletrônica**

Diego da Costa DI SCIPIO - Soldado

NOME

ITAJAÍ/SC, 28/01/2026

LOCAL E DATA

Autenticidade e-SCI: 48496cc282638508987309adf8f9b904667d7fd7